Anne Colson
TRANSACTION IMMOBILIERE
MEYRARGUES-PAYS D'AIX

365 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 102 m²

Surface terrain : 548 m²
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser

Prestations :
Belle vue, Cheminée, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 174 Le Puy-Sainte-Réparade

En plein coeur du village du Puy Ste Réparade, jolie maison ancienne avec terrasse, tropézienne et accès à un superbe jardin bucolique de 393 m2 avec cave, garage et abri.
La maison est constituée d'une entrée, d'un grand séjour avec cheminée en pierre de Rognes, w.c, d'un petit cellier, et d'une cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse et un petit coin potager surélevé.
A l'étage, vous trouverez deux chambres, une salle de bains, ainsi qu'une grande chambre donnant sur une terrasse tropézienne avec vue sur le jardin ancien plein de charme.
Possibilité de détacher le jardin qui est déjà un lot séparé.
De belles possibilités pour cette jolie maison en plein centre du village avec commerces et écoles à proximité immédiate.
N'attendez plus pour visiter ce bien avec de multiples possibilités d'aménagement. !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Anne Colson Immobilier - Carraire de Vaumartin - 13650 Meyrargues
Tel : 06.60.68.62.58 - Email : annecolsonimmobilier@gmail.com
Carte n° CPI 1310 2018 000 035 835, délivrée le 19/09/2021 par CCI MARSEILLE PROVENCE
SIRET 751 799 255 00011 RCS AIX EIRL Anne Colson
Pas de garantie financière, absence de détention de fonds
Document non contractuel